

## 238ª Ata do Conselho Administrativo do Ipreville

1.	Aos vinte e seis dias do mês de junho de dois mil e quatorze, às nove horas na Sala 201 do Edifício
2.	Freitag foram reunidos em sessão ordinária os membros do Conselho Administrativo. Estiveram
3.	presentes os membros titulares do Conselho Administrativo: Marcia Helena Valério Alacon (Presidente
4.	do Ipreville), Lorena Passos Rosa Wendhausen Rothbarth (presidente do Conselho), Tarcísio Tomazoni
5.	Junior (SINSEJ), Fábio Luis de Oliveira, Clarice Maria Vieira e Belenice Rodrigues Nunes e ainda os
6.	membros suplentes: Irving Ivo Hoppe, Leonor Maria Trisotto e Atanásio Pereira Filho. A Conselheira
7.	Roberta Sellmer Pereira em virtude de licença maternidade solicitou licença ao conselho pelo período
8.	de quatro meses, desta forma, durante este período o conselheiro Irving Ivo Hoppe passará a titularidade
9.	no Conselho, sendo também aprovado pelos Conselheiros para fazer parte do Comitê de Investimentos.
10.	A sessão foi iniciada com a leitura da ata nº 237ª do Conselho Administrativo, que foi aprovada e
11.	assinada pelos presentes. A Presidente do Ipreville pediu para incluir na pauta a apresentação de um
12.	estudo preliminar de uma nova sede para o Ipreville, que ficou deliberado e aprovado. Informes Gerais:
13.	1) Tribunal de Contas: a presidente do Ipreville e o Prefeito Municipal de Joinville visitaram no dia três
14.	de junho o presidente do tribunal de Contas do Estado de Santa Catarina, que os atendeu prontamente.
15.	Esta visita foi muito positiva para o Instituto, pois, há uma previsão de que os quinhentos e treze
16.	processos sejam homologados até o final do ano. Na medida em que os processos forem homologados
17.	pelo Tribunal de contas, o Ipreville encaminhará para a compensação ao INSS. Este é um grande avanço
18.	que o instituto faz, pois trará um reflexo positivo na avaliação atuarial. 2) Estudo da postergação da
19.	aposentadoria: foi feita uma amostragem de cento e vinte processos e o Ipreville chegou ao número
20.	cento e noventa e seis dias de postergação, isto gerará um reflexo positivo no cálculo atuarial. Esta
21.	medida dá uma visibilidade mais concreta na concessão do benefício da aposentadoria. Isto, além de ser
22.	importante para o Ipreville trará reflexos também para a Prefeitura. Dando prosseguimento a ordem do
23.	dia, foi apresentada a proposta de alteração da Resolução Conjunta do Comitê de Investimento, que foi
24.	aprovada por unanimidade pelos conselheiros. Em seguida, a presidente do Ipreville procedeu a
25.	apresentação sobre a nova sede do Ipreville. Antes de abordar sobre o projeto, fez uma breve
26.	explicação acerca do planejamento estratégico do Ipreville, nele está especificada a necessidade de se
27.	expandir a área do Ipreville. Foram feitos alguns estudos e chegou-se a conclusão de que o terreno do
28.	“garajão” é o que melhor se adapta as necessidades do Ipreville, pois apresenta menor valor comercial
29.	para a venda em relação aos demais imóveis do Ipreville, menor valor de receita de aluguel dos imóveis
30.	locados, fácil desocupação por parte PMJ/locatário, próximo a região central e melhor acessibilidade.
31.	Como prévia de estudo de viabilidade do terreno há uma área total de 7.767,73 m <sup>2</sup> , pátio interno
32.	descoberto: 1.586,59 m <sup>2</sup> , área de estacionamento total: 3.586,59 m <sup>2</sup> . Viabilidade de construção de três
33.	torres, com quatro andares cada torre (conforme legislação), com um total geral de 12.000 m <sup>2</sup> de área
34.	construída. Estimativa preliminar do valor da obra de 3.514 m <sup>2</sup> . Custo unitário p/ m <sup>2</sup> R\$ 3.500,00
35.	(IPPUJ), total R\$ 12.299.000,00. Custo unitário p/ m <sup>2</sup> R\$ 2.500,00 (outras referências), total R\$
36.	8.785.000,00. Fonte de Recursos: superávit de exercícios anteriores (taxa adm) R\$ 5.174.000,00, taxa
37.	de administração/projeção sobre/2014: R\$ 2.000.000,00, vendas conta segurados R\$ 2.700.000,00,
38.	Total R\$ 9.874.000,00. Após apresentar os dados, a presidente do Ipreville informou que este valor
39.	apresentado é para construção de uma torre, e mais tarde construir-se-ia as outras torres para locação.
40.	Além disso, informou ainda que o estacionamento será no subsolo. O gerente administrativo do
41.	Ipreville, Luiz Januário, informou que já esta procedendo com os encaminhamentos da documentação

42. do terreno, em especial no cartório e as com as questões do desmembramento, ainda informou que a  
43. senhora Mathilde, vice-presidente da ASAPI está auxiliando o Ipreville gratuitamente. Também foi  
44. ressaltado que este estudo apresentado é apenas um estudo preliminar, esta questão ainda não foi  
45. tecnicamente discutida com o Ippuj. O conselho aprovou e solicitou que se estabeleçam metas de tempo  
46. para a construção. Marcia ressaltou que até final de ano pretende desenvolver e apresentar o projeto, e  
47. que para isso será contratado o Ippuj. E para garantir agilidade e rapidez nas etapas do processo, a  
48. equipe do Ipreville esta se aprimorando tecnicamente, fazendo estudos e acompanhando outras  
49. licitações com o mesmo teor, a exemplo disso é o acompanhamento no processo licitatório da  
50. construção do prédio da Receita Federal. O objetivo é inaugurar a nova sede no aniversário do Ipreville  
51. de vinte anos. Após a discussão da nova sede do Ipreville, Kogut, atuário do Ipreville procedeu a  
52. apresentação do Cálculo atuarial do Ipreville. Kogut informou que por imposição da Portaria 21/2013,  
53. que alterou a Portaria 403/2008, a partir do exercício anterior passou-se a estimar um crescimento real  
54. para os proventos de aposentados e pensionistas. Nas duas últimas avaliações estimamos este  
55. crescimento em 0,5% ao ano, aplicável a todos os atuais aposentados e pensionistas e futuros  
56. beneficiários que terão direito à paridade. Esta hipótese representa a previsão de novos servidores  
57. ingressando no fundo. Além disso, informou ainda que a partir desta avaliação passará a estudar e  
58. considerar nas estimativas o número médio de dias para opção pela aposentadoria voluntária. Por fim,  
59. finalizou informando que o resultado dos investimentos no exercício apresentado foi muito  
60. desfavorável, sendo este fator responsável direto pelo déficit atuarial apresentado. Houve ainda a  
61. mudança da tábua biométrica (IBGE 2010 para IBGE2011), mas com pequeno impacto. Como em todos  
62. os RPPS ocorreram déficits atuariais, todos estão aguardando uma manifestação do Ministério da  
63. Previdência Social sobre a questão. Os conselheiros questionaram a respeito deste déficit atuarial, e  
64. ficou deliberado que o Instituto manterá o plano de custeio atual até o exercício seguinte e reavaliará o  
65. resultado tendo em vista a boa rentabilidade observada até o momento e eventual mudança na  
66. legislação. Kogut ainda ressaltou que devido ao elevado grau de capitalização do plano a situação ainda  
67. é confortável. O plano apresenta um nível de solvência de quinze anos, ou até dois mil e vinte e oito, no  
68. caso das contribuições patronais e dos servidores ativos deixem de ser repassadas ao IPREVILLE.  
69. Durante as discussões referente ao Cálculo Atuarial, o conselheiro Fabio manifestou a preocupação em  
70. criar dentro do conselho um mecanismo para fazer com que as matérias que tratam de avanços por  
71. categorias tenham um estudo sobre o impacto financeiro que estas mudanças trarão ao Ipreville. O  
72. conselho deliberou e acatou a sugestão do conselheiro, ficou ainda definido que o conselho estudará a  
73. Legislação do Instituto de Previdência do Município de Foz do Iguaçu, que faz este tipo de estudo, e  
74. assim, será analisado os prós e contra, para então criar uma normatização sobre o assunto a fim de evitar  
75. que estas situações venham abalar o equilíbrio financeiro do instituto. Com relação ao cálculo atuarial  
76. do Ipreville, o conselho preocupado com a situação dos déficits, deliberou e apoiou as medidas que o  
77. Instituto vem tomando para dirimir os déficits entre elas, o estudo da postergação das aposentadorias, a  
78. compensação previdenciária das aposentadorias já homologadas pelo tribunal de contas do estado, e o  
79. pedido no MPS, para que assim, como foram feitos com os fundos de previdência complementares seja  
80. aplicado também aos RPPS visto que no ano passado, todos os RPPS apresentaram déficit atuarial. A  
81. proposta é que se tenha a previsão de pagamento para o exercício seguinte e que o parcelamento possa  
82. ser feito em 35 anos. Em seguida foi lida a Ata nº 174 do Conselho Fiscal, e foram apresentados os  
83. Balancetes dos meses de abril/2014 e maio/2014 com os demonstrativos destes meses: da Receita  
84. Arrecadada; Receita de Contribuições; Receita das Aplicações financeiras; Receita Locações de  
85. Imóveis; Receita Amortização Déficit/ Dívida; Despesas liquidadas; Concessão de benefícios;  
86. Resultado Previdenciário; Resultado Previdenciário – Despesa paga; Saldo Patrimonial. E ainda foi  
87. apresentado um quadro comparativo rentabilidade versus meta atuarial dois mil e quatorze. O balancete



# Instituto de Previdência Social



88.	dos meses de abril/2014 e maio/2014 foi aprovado pelo Conselho. Sem mais, eu, Aline de Souza Leal,
89.	secretária executiva, redigi a presente, que, após lida e aprovada, será assinada pelos Conselheiros. XX

\_\_\_\_\_  
Lorena Passos Rosa Wendhausen Rothbarth -  
Presidente

\_\_\_\_\_  
Marcia Helena Valério Alacon - Titular

\_\_\_\_\_  
Tarcísio Tomazoni Junior  
SINSEJ

\_\_\_\_\_  
AUSENTE  
Vilson Meier – Titular

\_\_\_\_\_  
Fábio Luis de Oliveira – Titular

\_\_\_\_\_  
Belenice Rodrigues Nunes – Titular

\_\_\_\_\_  
Licença  
Roberta Sellmer - Titular

\_\_\_\_\_  
Clarice Maria Vieira- Titular

\_\_\_\_\_  
Atanásio Pereira Filho - Suplente

\_\_\_\_\_  
Irving Ivo Hope - Titular

\_\_\_\_\_  
AUSENTE  
Maria Raquel Kormann Valdez – Suplente

\_\_\_\_\_  
Leonor Maria Trisotto – Suplente

\_\_\_\_\_  
AUSENTE  
Fabiano Engelmann Chaves - Suplente

\_\_\_\_\_  
AUSENTE  
Alfrio Rocha Martins– Suplente